

## Объявление о проведении конкурса «Аренда ресторанного помещения НАО «Каспийский Университет технологий и инжиниринга им. Ш.Есенова»

### 1. Сведения об организаторе и проводимом конкурсе:

1	Организатор конкурса:	НАО «Каспийский Университет технологий и инжиниринга им. Ш.Есенова»
2	Почтовый адрес:	130003
3	Контактные данные, электронный адрес:	8(7292) 788-788, info@yu.edu.kz
4	Адрес размещения конкурсной документации:	yu.edu.kz
5	Адрес приема конкурсных заявок на участие в конкурсе:	г.Актау, 32-мкрн, Главный корпус, 1-этаж, Канцелярия
6	Дата и время окончания срока подачи конкурсных заявок:	Окончание срока подачи заявок: 10 часов 00 минут 05.02.2021г.
7	Место проведения конкурса (вскрытие конвертов с конкурсными заявками):	г.Актау, 32-мкрн, Главный корпус, 7-этаж, каб. «Бозжыра»
8	Дата и время проведения конкурса (вскрытие конвертов с конкурсными заявками):	в 12 часов 00 минут 05.02.2021 г.

### 2.Техническая спецификация «Аренда помещения НАО «Каспийский Университет технологий и инжиниринга им. Ш.Есенова»

#### 1.1. Наименование: «Аренда помещения НАО «Каспийский Университет технологий и инжиниринга им. Ш.Есенова»

№ объекта (Лота)	Месторасположение объекта имущественного найма, адрес	Целый объект или его часть	Площадь, предоставляемая в аренду, кв.м	Целевое назначение (вид деятельности) использования объекта	Размер базовой ставки арендной платы, в месяц, в тенге (без учета НДС)	Срок имущественного найма, месяцев	Сроки и условия ознакомления с объектом (лотом) конкурса
1	г.Актау, напротив микр.7 а,	помещение	901,3 кв.м	место питания для работников и обучающихся	1300 тг за 1 кв м в месяц	11 месяцев	До 04.02.2021г.

### 2. Технические и качественные характеристики, предъявляемые к потенциальному Нанимателю:

2.1. Потенциальный Наниматель должен руководствоваться и соблюдать Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам общественного питания», утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23 апреля 2018 года №186; Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования», утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 августа 2017 года №611.

2.2. Потенциальный Наниматель берет на себя обязательство перед Наймодателем на осуществление деятельности сроком на одиннадцать с возможностью пролонгации договора по согласованию сторон.

3.

№	3. Описание требований, предъявляемых к Нанимателю
1	Рабочие часы: ежедневно с 7:30 ч. до 22:00 ч. без перерывов, без выходных и праздничных дней (возможно изменение графика по согласованию с Наймодателем).
2	Наличие широкого ассортимента (количество) блюд. Потенциальный Наниматель должен обязательно предусмотреть диетический комплекс, а также вегетарианские блюда. Предоставить меню (список предлагаемых блюд и напитков) с указанием цен и граммажа (выхода готовых блюд). Меню должно предоставляться на 3 (трех) языках (казахский, русский, английский).
3	Количество грамм на виды блюд: 1) Супы – не менее 250 гр. 2) Горячее (второе блюдо) – не менее 200 гр. 3) Салаты – не менее 150 гр. 4) Десерт – не менее 100 гр.
4	Обеспечить услугой «Еда и напитки на вынос» в соответствующей и удобной таре.
5	Наличие в штате не менее 1 повара с опытом работы в сфере общественного питания не менее 2-х лет. Потенциальный Наниматель должен предоставить подразделению Наймодателя – копии медицинских книжек на весь персонал.
6	Приемка пищевых продуктов и продовольственного сырья в столовую должны осуществляться при наличии документов. Удостоверяющих их качество и безопасность (декларации о соответствии, ветеринарные справки, акты экспертизы и т.д.).
7	Униформа персонала в едином стиле обязательна, чистая и выглаженная, наличие бейджейк с именами обслуживающего персонала. Приветливый персонал, соблюдающий нормами этикета. Знание английского языка – не менее одного из обслуживающего персонала.
8	Влажная уборка в арендуемом помещении должна проводиться не менее 2-х раз в день, а также поддержание чистоты при необходимости.
9	Стоимость арендной платы не включает в себя коммунальные услуги и расходы по текущему и капитальному ремонту помещения. Коммунальные услуги оплачиваются потенциальным Нанимателем отдельно, согласно показаниям приборов учета (горячей/холодной воды, электроэнергии).
10	Обязательное наличие POS терминалов оплаты, международные платежные системы Visa, MasterCard.
11	Оформление, переоснащение, перепланировка арендуемого помещения осуществляется за собственные средства Потенциального Нанимателя, строго по согласованию с Наймодателем.
12	Потенциальный наниматель обязан за счет собственных средств, с согласия наймодателя, проводить мероприятия по улучшению помещения, в том числе текущий и капитальный ремонт.

3. Условия проведения конкурса. Конкурс по предоставлению объектов в имущественный наем проводится путем вскрытия конвертов с конкурсными заявками и квалификационный отбор участников на соответствие требованиям Положения и конкурсной документации;